Приложение № 1

**МСП – Приоритет**

[**Подробные условия кредитования**](https://www.mspbank.ru/Partneram/bankovskie_produktyi/kreditnyie_produktyi/MSP-Prioritet/Podrobnyie_usloviya_kreditovaniya)

Осуществление кредитной поддержки Субъектов МСП, относящихся к целевым приоритетным сегментам:

* резиденты индустриальных (техно) парков - Субъекты МСП;
* исполнители заказов для Крупных предприятий;
* экспортеры.

**ЦЕЛИ кредитования:**

* Приобретение и/или ремонт основных средств
* Приобретение зданий / сооружений / помещений, земельных участков
* Строительство зданий / сооружений / помещений
* Реконструкция зданий / сооружений / помещений
* Финансирование текущей деятельности субъекта МСП

|  | **Партнеру** | **МСП** |
| --- | --- | --- |
| **Форма Выдачи** | Кредитная линия с лимитом выдачи | Кредит/кредитная линия с лимитом выдачи |
| **Срок** | **от 1 до 5 лет** Средства предоставляются в течение 90 дней с даты заключения Договора. Кредиты субъектам МСП необходимо выдать в течение 30 дней с даты их получения средств от МСП Банка. | **от 1 до 5 лет** |
| **Ставка** | **9,3%**[\*](https://www.mspbank.ru/Partneram/bankovskie_produktyi/kreditnyie_produktyi/MSP-Prioritet" \l "1" \o "Базовая процентная ставка может быть увеличена на 2-3 % годовых (в зависимости от внутреннего рейтинга Партнера, рассчитанного в соответствии с действующей методикой АО \«МСП Банк\»), в таком случае процентная ставка субъекта МСП будет увеличена соответственно. )**годовых**   **8,8% годовых** в случае одновременного использования [инструмента гарантийной поддержки, реализуемого АО «МСП Банк» для субъектов малого и среднего предпринимательства в рамках Национальной гарантийной системы](https://www.mspbank.ru/Predprinimatelyam/Garantiynaya_podderzhka_ot_NGS) | не более ставки кредитования партнера, увеличенной:   * на **5 процентных пунктов**, если сумма кредита составляет менее **50 млн руб.** * на **4 процентных пункта**, если сумма кредита составляет более **50 млн руб.**, срок – до 3 лет * на **5 процентных пунктов**, если сумма кредита составляет более **50 млн руб.**, срок – от 3 лет |
| **Обеспечение** | залог прав (требований) к субъектам МСП, которым будут предоставлены кредиты за счет средств МСП Банка | * Ликвидное движимое и недвижимое имущество; * Банковская гарантия и поручительство третьих лиц; * Кредит должен быть обеспечен не менее 75% от суммы кредита |

*\** Базовая процентная ставка может быть увеличена на 2-3 % годовых (в зависимости от внутреннего рейтинга Партнера, рассчитанного в соответствии с действующей методикой АО «МСП Банк»), в таком случае процентная ставка субъекта МСП будет увеличена соответственно.